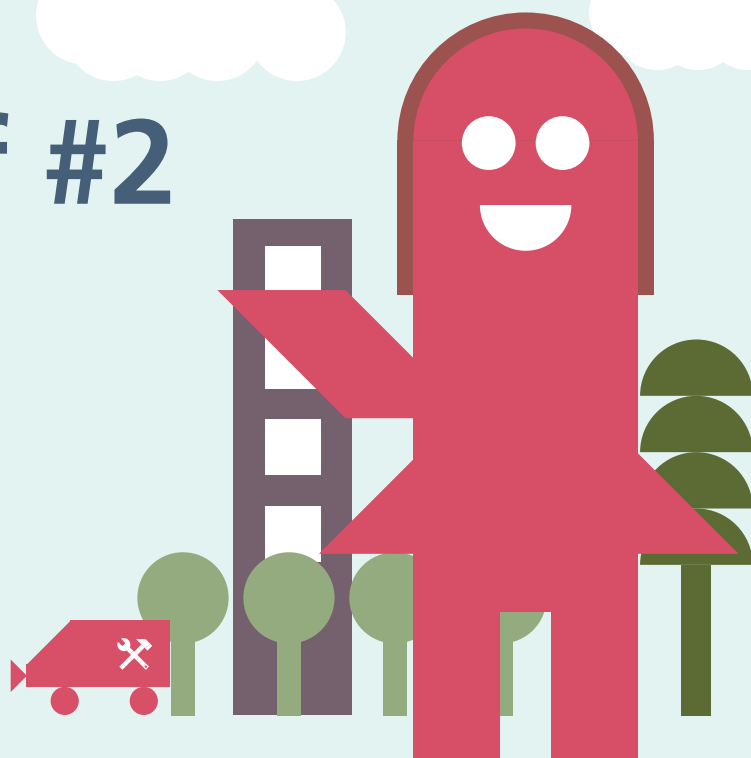


Sterflats Nieuwsbrief #2

September

Op woensdag 27 augustus kwamen we samen met de klankbordgroep. Binnenkort maken we een proefwoning aan de Saturnusweg. Met deze nieuwsbrief houden we u op de hoogte van de laatste ontwikkelingen.



Werkzaamheden proefwoningen

Hoe kunnen we zo slim mogelijk werken? Hoe ervaren bewoners zo min mogelijk overlast? Deze vragen beantwoorden we door proefwoningen te maken.

We maken een proefwoning van Saturnusweg 41. De werkzaamheden starten eind september en duren tot en met begin november. Werktijden zijn van 7:30 tot 16:15 uur. We zijn niet altijd de hele dag aan het werk. Soms kunt u geluidsoverlast ervaren en soms is het weer even stil.

Bouwmedewerkers lopen via de voordeur en de trap naar de proefwoning. Zij brengen bouwmaterialen naar de woning en voeren puin af. Daarom is het drukker in en rondom het flatgebouw aan de Saturnusweg.

Begin november bekijken we de proefwoning met de klankbordgroep. Daarna richten we de proefwoning in als modelwoning. U ontvangt daarna een uitnodiging om de modelwoning te bekijken.

Klankbordgroep

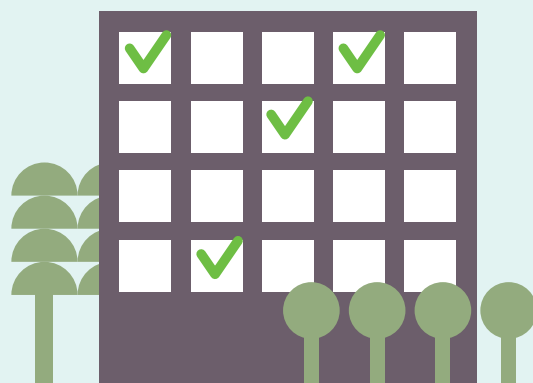
Op 27 augustus 2025 kwamen we samen met de klankbordgroep. De klankbordgroep bestaat uit 8 betrokken bewoners uit de Sterflats. De leden denken mee over de verbeteringen aan de woningen en woonomgeving. Van elk flatgebouw zit er minimaal 1 bewoner in de klankbordgroep.

We bespraken uitslagen van technische onderzoeken en het voorstel van het renovatieplan. We bekeken waar de klankbordgroep ook nog over kan meedenken, zoals de uitstraling van de flatgebouwen.

De leden van de klankbordgroep hadden ook vragen over algemeen onderhoud en het schoon houden van de flatgebouwen en de omgeving ervan. Tijdens de volgende klankbordgroepbijeenkomst is woonconsulent Nasir van Woonbedrijf aanwezig om deze vragen te beantwoorden.



Want to translate this letter?
Scan the QR code to open
Google Translate.



Woningen die leegkomen verhuren we niet meer

Waar gewerkt wordt, is er overlast. We doen ons best om de overlast te beperken, maar dit is niet altijd mogelijk. De overlast is niet voor iedereen hetzelfde. Sommige mensen merken er weinig van, anderen wat meer. Daarom is het belangrijk dat we een plek maken waar je minder last hebt van de werkzaamheden.

Alle appartementen die vrijkomen houden we leeg. Hiermee hopen we voldoende rustplekken te kunnen maken tijdens de werkzaamheden.



We hebben straks werkruimte nodig in de bergingen en garages

Een onderdeel van de renovatie is de woningen beter isoleren. Dit zorgt ervoor dat u minder energie nodig heeft om uw woning te verwarmen en warm te houden. We isoleren onder andere het dak en de spouwmuur. Ook isoleren we tussen het plafond van de bergingen en garages en de vloer op de begane grond.

Om tussen het plafond van de bergingen en garages en de vloer op de begane grond te isoleren, moeten we in uw berging en/of garage werken. We vragen u om toegang en om vooraf werkruimte te maken. Zo kunnen de werkzaamheden tijdig en veilig uitgevoerd worden.

U wordt later geïnformeerd wanneer we in uw berging en/of garage werken. Met een brief informeren we ook de huurders van garages die niet in de flats wonen.



Heeft u vragen of maakt u zich ergens zorgen over? Neem gerust contact met ons op.



Email: Sterflats@woonbedrijf.com
Telefoon: Neem contact op met Jasper van Rooijen via 06-10 74 58 06

Knaapen
Goed voor elkaar

Email: Dionne@knaapen.nl
Telefoon: Neem contact op met Dionne via 0499-21 59 49

